

STICHTING STADSHERSTEL KAMPEN



Postbus 259
8260 AG Kampen
tel. 038-3312377
fax 038-3337123
info@stadsherstelkampen.nl

Aan de Raad van de gemeente Kampen
Postbus 5009
8260 GA KAMPEN

Kampen, 7 januari 2012
Ons kenmerk: AGZB/2012-01
Onderwerp: Raadsvoorstel inzake cultuurcluster Van Heutszkazerne

Geachte Raadsleden,

Wij hebben met belangstelling kennis genomen van het bovengenoemde raadsvoorstel en de inzet om tot herontwikkeling van het complex te komen, hetgeen wij zeer waarderen. Toch willen wij graag een aantal opmerkingen aan u ter overweging meegeven.

Dat het schoolgebouw uit het voorstel wordt gelaten om eerst later te bezien wat de mogelijkheden zijn kan onze goedkeuring niet dragen. Wij blijven pleiten voor een totale aanpak en behoud van het gehele ensemble, conform onze voorkeur.

Dat het schoolgebouw niet wordt gezien als een rijksmonument blijft voor ons een discussiepunt. Er wordt immers gesproken over het gehele ensemble. Daarbij heeft het gebouw een zeer beeldbepalend karakter in de binnenstad.

Het schoolgebouw blijkt niet in een dergelijke slechte staat te verkeren als wordt aangenomen, zie onze brief van 13 mei 2011, wij verwijzen ter zake opnieuw naar onze rapportage (bijlagen).

Achter de restauratiekosten van € 1.2 miljoen plaatsen wij een vraagteken. Deze zijn naar onze mening te hoog. Een gedetailleerde berekening is te verkiezen en zal het gebouw in een ander licht plaatsen. Desgewenst is ons bestuur bereid haar medewerking te verlenen om tot deze berekening te komen.

Kortom wij blijven bij ons standpunt dat het zeer wenselijk is het schoolgebouw te behouden en in de totale herbestemming te betrekken met een passende bestemming.

Het voorgaande staat in contrast met het in het raadsvoorstel gestelde dat Stichting Stadsherstel Kampen brede steun en waardering heeft uitgesproken over de verschillende modellen, zie onder Communicatie. Ons voorkeurmodel blijft het behoud van het schoolgebouw met een passende herbestemming.

Tot slot verwijzen wij u nogmaals naar onze brief van 15 december 2010, waarin wij uitgebreid zijn ingegaan op het haalbaarheidsonderzoek. Voor de volledigheid treft u bijgaand hiervan ook een kopie aan.

Wij gaan er vanuit dat u van het voorgaande nota zult willen nemen.

Met vriendelijke groet
namens het bestuur,

A.G. van 't Zand-Boerman
secretaris

Bijlagen:

- Brief 15 december 2010
- Brief 13 mei 2011
- Rapportage schoolgebouw

Kopie:

- college
- monumentenraad

Genoemde brief met bijlagen is reeds per mail toegezonden aan:

- *raadsleden*
- *commissieleden Inwoners*